Сообщение о результатах прекращении
Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Большой Урал»

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания СГБ» (лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00884 от «06» июля 2012г., предоставленная ФСФР России, *далее – Управляющая компания*) сообщает о результатах прекращения **Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Большой Урал»** (Правила доверительного управления зарегистрированы ФСФР России 01 июля 2010г., № 1823-94198534, далее - Фонд), исключенного из реестра паевых инвестиционных фондов 19.01.2026г. на основании решения Банка России.

Наименование и тип паевого инвестиционного фонда: Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Большой Урал» (Правила доверительного управления зарегистрированы ФСФР России 01 июля 2010г., № 1823-94198534).

Общая сумма денежных средств, распределенных при прекращении паевого инвестиционного фонда между кредиторами в соответствии с очередностью: 96 098 837,95 рублей**.**

Сумма денежных средств, выплаченных при прекращении паевого инвестиционного фонда кредиторам каждой очереди:

Кредиторам первой очереди : 339 032,06 рублей.
Кредиторам второй очереди : 2 870 395,80 рублей.
Кредиторам третьей очереди : 216 527,10 рублей.
Кредиторам четвертой очереди : 92 672 882,99 рублей.

Дата составления списка лиц, имеющих право на получение денежной компенсации при прекращении паевого инвестиционного фонда: 01.12.2025 года.

Сумма денежной компенсации, приходящейся на один инвестиционный пай, выплаченной кредиторам четвертой очереди: 623,49567486 рублей.

Ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом и иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 № 156 «Об инвестиционных фондах» и нормативными правовыми актами Банка России, а также получить более подробную информацию о Фонде и Управляющей компании можно по адресу: 620144, Свердловская область, г.о. город Екатеринбург, г. Екатеринбург, ул. Московская, стр. 195, помещ. 736, а также по тел. (343) 278-96-58 и на странице в сети Интернет по адресу www.uksgb.ru.

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с Правилами доверительного управления.